

ВТБ АРЕНА ПАРК

+7 499 755 42 42

ВТБ Арена парк
125167 Москва, Ленинградский пр-т, д. 36, стр. 13

E-mail: project@vtb-arena.com
www.vtb-arena.com



Третье транспортное кольцо

8

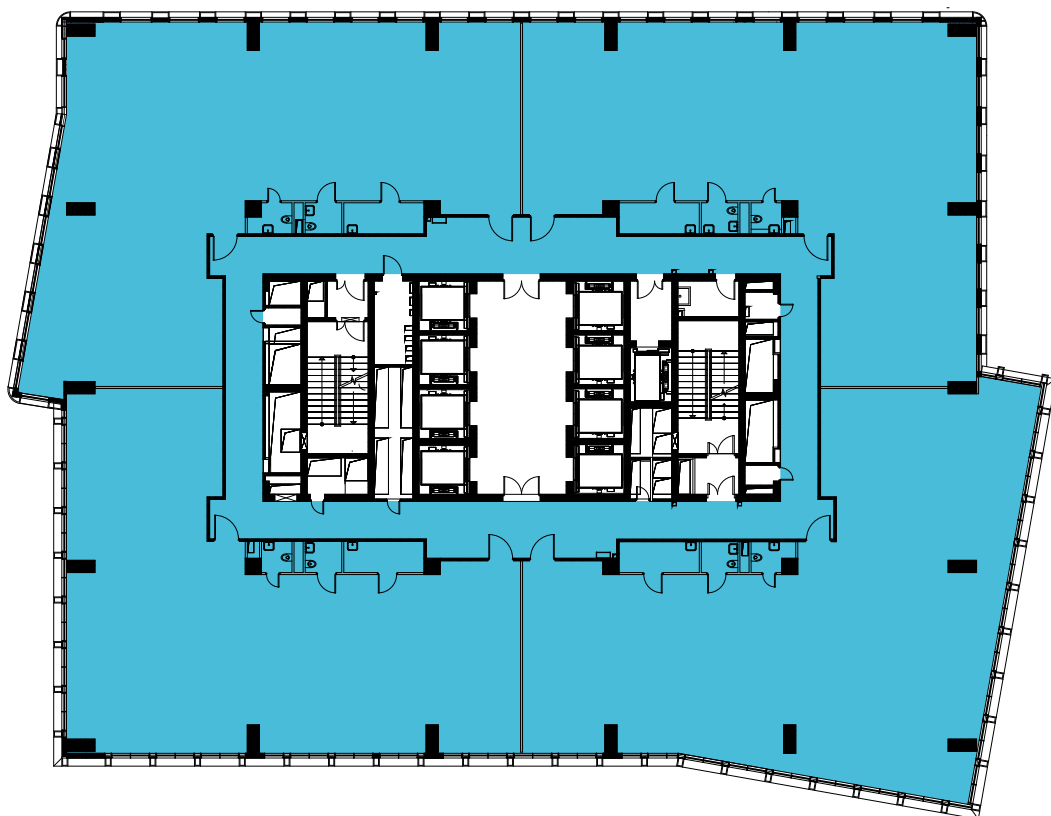
КОРПУС

15

ЭТАЖ

15

ПОМЕЩЕНИЕ №



Площадь: **1490.0 m²**

Общая площадь здания: **34661 m²**

Арендваемая площадь: **31138 m²**

Количество этажей: **24**

Площадь 3-10 этажей: **1621 m²**

Площадь 13-22 этажей: **1490 m²**

Площадь 23 этажа: **1560 m²**

Парковочные места: **98**

Количество лифтов: **10**

Основные технические параметры

Key technical indicators

Лифты премиум класса OTIS Lumina

Premium class elevators OTIS Lumina

Высота потолков от перекрытия к перекрытию - 3,5 м

Ceiling height from slab to slab - 3,5 м

Сетка колонн - 8100x8100

Column grid - 8100x8100

Опτικο-волоконная связь Brandex

Fiber optic cabling Brandex

Система пожаротушения и пожарной сигнализации Bosch

Fire alarm system Bosch

Центральная система кондиционирования Mitsubishi

Central air conditioning system Mitsubishi

Система вентиляции Wolf

Ventilation system Wolf

Система безопасности и контроля доступа Bosch

Safety and access control system Bosch

Выделенная мощность - 80 Вт на 1 м² полезной площади

Power supply - 80 Watt per 1 m² of usable area

Парковочный коэффициент из расчета 1 м/м на 70 м² арендуемой площади

Parking ratio - 1 slot per 70 m² of rentable area